

# Caubon Saint Sauveur News

Juillet 2020  
n°13

La lettre d'information des Caubonnais



## Edito **Du nouveau pour Caubon Saint Sauveur**

Votre nouveau conseil municipal : de gauche à droite :

Francis LATRILLE, Christel VITOUX (2<sup>ème</sup> adjoint), Christian DA ROS, Grégory BESIN, Jean-Christophe DUCCESCHI (1<sup>er</sup> adjoint), Catherine BERNARD (Maire), Isabelle CORDAZZO, Sandy MAILLE, Eric DELMOTTE, Nadia LE HOUARNER, Cédric GUISIANO (3<sup>ème</sup> adjoint).



Nous remercions nos quatre élus sortants pour leur travail accompli lors du dernier mandat : Tom ALLISON, Christophe FABRE-PINON, Carole FELLET, Hubert TERRIGHI.



**Notre Maire** : Catherine BERNARD, Directrice Administrative, 51 ans, mariée, 2 enfants, 1 petite fille, habitant A Picard, 4<sup>ème</sup> mandat dans notre commune. Elue 7<sup>ème</sup> Vice-Présidente de VGA chargée des actions cœur de ville, centre bourg, Opération de revitalisation du Territoire et des opérations collectives, Déléguée à l'office du Tourisme, à la commission Départementale d'Aménagement Commercial, au programme LEADER et à l'association du Pays Val de Garonne Guyenne Gascogne. Ses passions : le vélo, la lecture.



**Notre 1<sup>er</sup> adjoint** : Jean-Christophe DUCCESCHI, Gérant d'un parc animalier pédagogique, 43 ans, pacsé, 3 enfants habitant A Griffon, 2<sup>ème</sup> mandat dans notre commune. Membre de la commission voirie, tourisme au sein de VGA. Ses passions : la pêche, les animaux.



**Notre 2<sup>ème</sup> adjoint** : Christel VITOUX, Responsable de projet, 56 ans, concubinage, habitant à Paillet, 3<sup>ème</sup> mandat dans notre commune. Membre du SIVU du chenil de Caubeyres, Rédactrice du Caubon News. Présidente du comité des fêtes. Ses passions : la cuisine, le vélo.



**Notre 3<sup>ème</sup> adjoint** : Cédric GUISIANO, Responsable technique, 40 ans, marié, 2 enfants, habitant à Saint Sauveur Ouest, 2<sup>ème</sup> mandat dans notre commune. Membre de la commission Communication et de la commission équipements sportifs. Ses passions : le trail.

## Actions ou décisions prises par le conseil municipal :

- ☞ Le conseil municipal a adopté et actualisé les mesures techniques et organisationnelles lui permettant de s'assurer et de démontrer à tout instant qu'il offre un niveau optimal de protection des données personnelles traitées par la commune conformément au Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD) en vigueur,
- ☞ Départ à la retraite le 1 Octobre 2018 de Roseline GUEZET,
- ☞ Les rapports annuels sur le prix et la qualité du service public d'eau potable et d'assainissement ont été présentés au conseil municipal et sont disponibles en consultation à la mairie.
- ☞ Adhésion au service commun d'instruction des autorisations de droit des sols mis en place par VGA le 22 novembre 2018.
- ☞ Le Conseil Municipal a décidé le 30 janvier 2019 de ne pas exercer son droit de préemption sur du terrain boisé, au lieu-dit « La forêt »,
- ☞ L'assemblée générale du Souvenir français a remis la subvention accordée, le 9 mars 2019 pour la réfection du monument aux morts,
- ☞ Madame Nadia LE HOUARNER a été nommée déléguée pour le Répertoire Electoral Unique,
- ☞ Le Conseil municipal décide de faire acte de candidature au marché d'achat d'électricité proposé par le groupement de commandes pour « l'achat d'énergies, de fournitures et de services en matière d'efficacité et d'exploitation énergétique du SDEE 47
- ☞ Le Conseil Municipal a décidé le 24 janvier 2020 d'exercer son droit de préemption sur l'indivision DA'ROS pour l'acquisition du terrain jouxtant celui de notre future halle couverte,
- ☞ Entretien des chemins ruraux réalisé :
  - Chemin Rural n°11 de Colas Billaud : 1192.50 € HT soit 1431.00 € TTC
  - Chemin Rural de Jean Michaud : 616.50 € HT soit 739.80 € TTC
  - Chemin Rural n°10 de Menuisier : 2001.00 € HT soit 2401.20 € TTC
  - Chemin Rural de Jacques Pont : 808.50 € HT soit 970.20 € TTC
- ☞ La location du terrain nu pendant une année à Charlot a été accordée pour augmenter la capacité de stationnement pour l'activité du Parc du Griffon.
- ☞ Le conseil municipal décide :
  - de soumettre à déclaration préalable les travaux d'édification de clôture,
  - de soumettre à permis de démolir les travaux ayant pour objet de démolir ou de rendre inutilisable tout ou partie d'une construction,
  - d'appliquer ces deux dispositions sur l'intégralité du territoire communal.
- ☞ Un bon d'une valeur de 15 € a été attribué à chaque enfant de moins de 12 ans pour leur Noël,
- ☞ Pour la régularisation de l'implantation de la route, un échange de parcelles a été voté entre la Commune de Caubon Saint Sauveur et Christian COUZIGOU le 13 mars 2020.
- ☞ Le Conseil Municipal réitère les mêmes subventions aux diverses sociétés et associations pour un total de 2300 euros.
  - Association aide à domicile de Lévig nac ..... 200 euros
  - Comité des fêtes ..... 1000 euros
  - Société de chasse Saint Hubert de Caubon Saint Sauveur ... 600 euros
  - La coopérative scolaire de Castelnau sur Gupie..... 500 euros

## **Actions ou décisions prises par le conseil municipal suite:**

- ☞ Les taux des taxes directes locales ont été reconduites sans augmentation en 2019 et en 2020 :
  - Taxe d'habitation à 8,93
  - Taxe foncière bâti à 12,68
  - Taxe foncière non bâti à 52,91
- ☞ Les comptes de gestion 2018 et 2019 ont été approuvés à l'unanimité des présents.
- ☞ Le compte administratif 2019 de la commune a été voté et arrêté comme suit :
  - En fonctionnement : Dépenses 112 016 € et Recettes 399 998 €
  - En Investissement : Dépenses 13 920 € et Recettes 277 226 €
- ☞ La commune renonce à son droit de préférence pour la vente de la parcelle boisée de M. & Mme LATASTE,
- ☞ Suite à l'enquête publique, l'aliénation des chemins ruraux désaffectés aux lieudits Les Aubinettes, Caubon Ouest, Paillet et Lapetit en vue de leurs cessions a été prononcée. Considérant les frais de procédure engagés par la commune, le prix de vente desdits chemins a été fixé à 2€ le m<sup>2</sup>. Les propriétaires riverains pourront acquérir les terrains attenants à leur propriété.
- ☞ Travaux de construction d'une halle couverte sur la commune :
  - Le conseil municipal a demandé toutes les subventions disponibles (à VGA, au Conseil Départemental, Amendes de police et la DETR 2019).
  - André Nowak a été choisi comme architecte.
  - Actuellement, dans la finalisation de l'appel d'offres aux entreprises.
- ☞ Revalorisation de l'indemnité de gardiennage des églises pour chacune de nos deux gardiennes, Pierrette DAL BELLO et Roseline SOUNALET.
- ☞ La commune renouvelle son adhésion au droit des sols à VGA.
- ☞ Désignation des élus dans les instances de Val de Garonne Agglomération
  - ✓ Francis LATRILLE (titulaire) et Eric DELMOTTE (suppléant) pour le Syndicat Mixte Fermé d'Aménagement des bassins versants du Trec, de la Gupie et du Médier SMATGM (GEMAPI)
  - ✓ Grégory BESIN (titulaire) et Nadia LE HOUARNER (suppléante) pour le Syndicat Mixte Dropt Amont (GEMAPI)
  - ✓ Catherine BERNARD (titulaire) et Jean-Christophe DUCCESCHI (suppléant) pour le CIID
  - ✓ Catherine BERNARD (titulaire) et Jean-Christophe DUCCESCHI (suppléant) pour le CLECT



## **Actions ou décisions prises par le conseil municipal suite:**

- ☞ Jean-Christophe DUCCESCHI est notre correspondant défense de la commune
- ☞ Eric DELMOTTE (titulaire) et Jean-Christophe DUCCESCHI (suppléant) sont nos délégués représentant la commune au Syndicat EAU 47.
- ☞ Francis LATRILLE (titulaire) et Eric DELMOTTE (suppléant) sont nos délégués représentant la commune au Syndicat Mixte du Dropt Aval,
- ☞ Christian DA ROS (titulaire) et Isabelle CORDAZZO (suppléante) sont nos délégués représentant la commune au SCoT de Val de Garonne,
- ☞ Christel VITOUX (titulaire) et Grégory BESIN (titulaire) sont nos délégués représentant la commune au S.I.V.U. Chenil Fourrière du 47,
- ☞ Éric DELMOTTE (titulaire), Cédric GUISIANO (titulaire), DUCCESCHI Jean-Christophe (suppléant) et BESIN Grégory (suppléant) sont nos délégués représentant la commune au Syndicat Départemental Territoire d'Énergie Lot-et-Garonne (ex SDEE 47),
- ☞ Pour la commission communale des impôts directs (CCID), il a été tiré au sort par la direction départementale des finances publiques six titulaires BOUABDELLAH Nadia - SUSANNA Elisabeth – LHORLIE Patrick – LANG Clémence - DUCCESCHI Jean-Christophe - GIBERT Guillaume et six suppléants BELLOC Julien – LAFOSSE Willy – CHAVERON Lucette – FELLET Carole – BARBAFAIRE Nadine – LATRILLE Francis

### ☞ **Désignation des délégués aux commissions communales**

- ✓ **Bâtiments Communaux** : Catherine BERNARD, Isabelle CORDAZZO, Jean-Christophe DUCCESCHI, Christian DA ROS, Christel VITOUX, Cédric GUISIANO, Francis LATRILLE, Eric DELMOTTE.
- ✓ **Voirie Communale** : Catherine BERNARD, Christian DA ROS, Francis LATRILLE, Eric DELMOTTE, Cédric GUISIANO, Jean-Christophe DUCCESCHI, Christel VITOUX.
- ✓ **Fêtes et cérémonies** : Catherine BERNARD, Jean-Christophe DUCCESCHI, Nadia LE HOUARNER, Cédric GUISIANO.
- ✓ **Affaires scolaires** : Catherine BERNARD, Nadia LE HOUARNER, Cédric GUISIANO.
- ✓ **Espaces verts** : Catherine BERNARD, Cédric GUISIANO, Jean-Christophe DUCCESCHI, Grégory BESIN.
- ✓ **CCAS** : Catherine BERNARD, Nadia LE HOUARNER, Christel VITOUX, Sandy MAILLE, Cécile GUISIANO, Blandine LAPEYRE, Leslie ALLISON, Thomas ALLISON, Marie-Pierre DUBOS, Emilie ALVAREZ.
- ✓ **Caubon News** : Catherine BERNARD, Nadia LE HOUARNER, Christel VITOUX, Sandy MAILLE, Cédric GUISIANO, Leslie ALLISON, Thomas ALLISON, Clémence LANG, Delphine BESIN.
- ✓ **Communication** :
  - **site internet** : Catherine BERNARD, Nadia LE HOUARNER, Christel VITOUX, Cédric GUISIANO.
  - **Facebook** : Catherine BERNARD, Nadia LE HOUARNER, Cédric GUISIANO.

## Site touristique le + visité en 2019 à VGA **Le parc du Griffon**



Sophie BORDERIE la Présidente du Conseil Départemental, Pierre CAMANI, Conseiller Départemental, Caroline HAURE-TROCHON, Conseillère Départementale, Dany BLANC, Conseillère Départementale suppléante sont venus visiter le 15 juillet 2020 le PARC DU GRIFFON, site touristique du territoire de Val de Garonne Agglomération.

Site le plus visité en 2019 avec 16 000 visiteurs, ouvert en juin 2016 par Vinciane CHARRIN et Jean Christophe DUCCESCHI.

## Déplacement **Du container de collecte du verre**

Le container de collecte du verre a été déplacé sur le parking derrière la mairie.

## Si vous vous mettiez **Au compostage**

VGA vous permet d'acquérir un composteur à petit prix :

- Composteur de 300L pour 15€
- Composteur de 400 L pour 20€

Pour tout composteur  
acheté, une formation  
vous sera offerte



**RÉSERVATION OBLIGATOIRE**  
05 53 64 40 46  
[tri@vg-agglo.com](mailto:tri@vg-agglo.com)

## Connaissez-vous Jérôme DAL BELLO ?

Jérôme Dal Bello, sur la commune depuis sa naissance il y a 39 ans, vit au lieu-dit Aux Arnaux avec Hélène et leurs trois enfants Louis, Aaron et Joyce.

Il représente la 3<sup>ème</sup> génération de la famille Dal Bello sur la commune. Il y apprécie notamment son bien vivre, son calme, sa tranquillité et la campagne. Il voulait être pompier, mais étant tombé dans la marmite de la maçonnerie dès le plus jeune âge, il a souhaité perpétuer cet héritage familial.

Au niveau professionnel, Jérôme a acquis beaucoup d'expériences dans de nombreuses entreprises du secteur, puis il a repris l'entreprise avec son père et il est devenu le gérant en 2004 de la SARL DB Maçonnerie. Cette société est implantée sur Caubon depuis sa création par son grand père.



En possession d'un CAP/ BEP Maçonnerie et BAC pro Etude de prix et Gestion de chantier, il a travaillé avec son père pendant 12 ans. L'entreprise, composée de deux professionnels, un ouvrier et lui, est spécialisée dans la maçonnerie – couverture – carrelage - placo-plâtre. Tous deux interviennent sur la rénovation et la construction neuve dans un périmètre de 20km.

### Les + et les - du métier vu par Jérôme :



++++ : bâtir soi-même sa maison, et autres travaux chez soi, le matériel, la polyvalence de l'entreprise permet de travailler comme l'on veut sans être embêter par les intempéries,



---- : administratif, difficulté à trouver des ouvriers qualifiés et polyvalents pour travailler dans l'entreprise.

Son objectif : faire perdurer l'activité et trouver une tierce personne.

**Quel est votre meilleur souvenir à Caubon ?** Le feu de la St Jean à Saint Sauveur à coté de l'église avant que la fête de Caubon se fasse. Saint Sauveur était plus grand que Caubon donc les fêtes se faisaient là. Tous les habitants organisaient un repas et se réunissaient entre eux.

## L'Etat civil

Bienvenue à :

**Caubon Saint Sauveur**

**Damien CLAIR et Adeline BOULIN à Picard**  
**Sophie DEMARET et Julien PARENT et Lou à Lapetit**  
**Elise et Daniel HILT à Picard**  
**Yannick et Marie-Pierre DUBOS et Julian à Griffon**  
**James et Hazel BROOKES à Picard**  
**Daniel et Christine BASELLO à Chantemerle**  
**Héloïse, Olivier, Tristan et Pauline BRUNEL à La Grange**  
**Flora PENA et Sébastien GUESNON YOU à Colas Billaud**  
**Céline RONCIN et ses enfants Méganne et Balthazar à La Tuillière**  
**Brandon AUDOYE à Frison**  
**Myriam CHASNOLEAU à Saint Sauveur Ouest**

Mariage de :



**Louis PETITHOMME & Héloïse FOUQUET le 25 août 2018**

Naissance de :

**Tim LATRILLE, le 15 mai 2019**  
**Amélie HAN, le 01 novembre 2019**



Regrettons le départ de :

**Jean-Marie ROUMAT, le 12 avril 2019**  
**Jean-Claude HELFRICK,**  
**le 18 mai 2019**  
**STRUSS Richard le 5 février 2020**  
**Colin HOWARD, le 15 mars 2020**  
**José SYLVESTRIN, ancien adjoint et**  
**ancien président de la société de chasse,**  
**le 22 mai 2020**